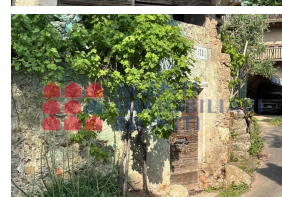


Cod: 4808

Rustici in Affitto a Vallio Terme - € 32.000,00



Caratteristiche:

Sup. commerciale: 200 mq	Sup. calpestabile: mq	n. bagni: 2
N. camere singole:	N. camere doppie: 3	Garage: No
Cucina: Separata	Giardino: 300	Balcone: portico mq 50
Piano app.: Su più livelli	Posto auto: Coperto	Cantina: Sì
C.E.: G	IPE: 200.36	

Descrizione:

VALLIO TERME Frazione Oriolo, In splendida e panoramica posizione, in piccolo borgo antico proponiamo immobile completamente da ristrutturare con ampia corte esclusiva e comodo accesso carraio e pedonale. Gli immobili sono stati edificati ai primi del'900, la metratura totale degli immobili è di circa mq 250 e la metratura della corte esclusiva è di ca. mq 300. L'immobile a seguito di ristrutturazione si presta per un ottimo futuro bed and breakfast, oppure per creare piccole unità abitative da locare anche a scopo turistico, oppure come prima abitazione in posizione unica, tranquilla ed esclusiva a pochi km dal Lago di Garda. Essendo gli immobili completamente da ristrutturare, il prezzo è da Vero affare ovvero di soli Euro 32.000. La posizione esclusiva nel suddetto antico borgo e la breve distanza dal Lago di Garda, garantisce a seguito della ristrutturazione un grande valore di investimento per il futuro. C.E.G.IPE 200.36 AGENTI IMMOBILIARI RIUNITI DAL 1980 AGENTI IMMOBILIARI PROFESSIONISTI IN BRESCIA E TUTTA LA PROVINCIA. TEL. 0302791765. FOTO E FILMATI SU www.agentiimmobiliaririuniti2.it - VUOI VENDERE LA TUA CASA ? VUOI UNA VALUTAZIONE GRATUITA ? TELEFONA ALLO 0302791765 SENZA IMPEGNO.